



W jaki sposób uzgodnić wartość majątku trwałego z funduszami spółdzielni mieszkaniowej – porady praktyczne.

Szkolenie w formie ONLINE w dniu 14.05.2024 r. godz. 10:00 - 15:00

499,00 zł + VAT/os.

W cenie szkolenia: (autorskie materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, imienne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia)

Program szkolenia :

1. Stanowisko Komitetu Standardów Rachunkowości
2. Majątek własny spółdzielni i źródła finansowania
 - a) Umorzenie zasobów mieszkaniowych
 - b) Kredyt na finansowanie budownictwa mieszkaniowego w księgach i jego umorzenie .
3. Aktualizacja wyceny środków trwałych z 1995 i obowiązek ujęcia w księgach
4. Zasady ewidencji na kontach analitycznych wkładów mieszkaniowych i budowlanych
 - a) Członkowski koszt budowy
 - b) Kosztach wytworzenia
 - c) Budowa deweloperska
 - d) Waloryzacja wkładów przy przekształceniu prawa
5. Warunki przeniesienia lokali spółdzielczych na odrębną własność;
 - a) Zakaz ustalania lokatorskiego prawa do lokalu na rzecz osób trzecich
 - b) Zakaz przekształcenia lokatorskiego prawa do lokalu i obowiązek zbycia w drodze przetargu,
 - c) Zakaz ustalania nowych spółdzielczych własnościowych praw do lokalu,
6. Waloryzacja wkładów
7. Czy fundusz zasobów mieszkaniowych może mieć saldo ujemne (DT)
8. Funkcje i zasady wykorzystania funduszu zasobowego
9. Fundusz udziałowy po 9.09.2017 r.
10. Możliwości pokrycia straty z funduszy własnych spółdzielni.
11. Dyskusja i odpowiedzi na pytania

Wykładowca Pani Helena Pospieszńska - licencjonowany zarządca nieruchomości, lustrator, członek zarządu stowarzyszenia zarządów nieruchomości, pełniła funkcje wiceprezesa, prokurenta, głównej księgowej w warszawskich spółdzielniach mieszkaniowych, w energetyce ciepłej, w firmie audytorskiej. Doświadczony wykładowca, praktyk, autorka licznych publikacji dotyczących gospodarki finansowej. Aktualnie prowadzi wykłady z gospodarki finansowej i lustracji w Uniwersytecie Rzeszowskim na studiach podyplomowych. Współpracowała z wydawnictwem C.H.Beck, w redagowaniu odpowiedzi na pytania w „Teczce zarządcy” oraz z wydawnictwem Wolter Kluwers - Vademecum Głównego Księgowego, Domy Spółdzielcze - Finanse. Posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji członka rady nadzorczej, lustracji działalności spółdzielni, w doradztwie od 25 lat, w prowadzeniu autorskich szkoleń, warsztatów i seminariów dla rad nadzorczych organów i pracowników spółdzielni a także zarządców nieruchomości.



Formularz Zgłoszeniowy

SZKOLENIE ONLINE

W jaki sposób uzgodnić wartość majątku trwałego z funduszami spółdzielni mieszkaniowej – porady praktyczne.

Termin Szkolenia	ONLINE 14 maja 2024 r. godzina 10:00 – 15:00
Miejsce Szkolenia	ONLINE
Cena Szkolenia	499 zł + VAT

Państwa Dane Rozliczeniowe:

Nazwa spółdzielni/firmy:	
Adres :	
NIP :	
Forma Płatności	Przelew po otrzymaniu faktury

Osoby Zgłaszane na Szkolenie

Lp.	Imię i Nazwisko :	Stanowisko :	<u>Bezpośredni Telefon do osoby zgłaszanej:</u>	<u>Adres email do osoby zgłaszanej :</u>
1.				
2.				
3.				
4.				

.....
Data i podpis

Przy zgłoszeniu minimum 2 osób – 5% rabatu !
Zgłoszenie przez stronę www.kcrp.pl – dodatkowe 5% rabatu !
Zgłoszenia proszę przesyłać faksem na numer (32) 700 79 19 lub mailowo na adres biuro@kcrp.pl